

1	1	8	8	7	9	8	2	9	3	1	9	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	1	0	-	0	0	0	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

DVSC FUTBALL Zrt.

4032 Debrecen, Nagyerdei park 12.

Összevont (kombinált)
Beszámoló
2025.év

Debrecen, 2026.03.13.

DVSC FUTBALL ZRT.
4032 Debrecen, Nagyerdei park 12.
Adószám: 11887982-2-00


Makray Balázs
a cég képviselője

1	1	8	8	7	9	8	2	9	3	1	9	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	1	0	-	0	0	0	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

DVSC FUTBALL Zrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorsz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18.sor)	3 649 624		3 132 678
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	420 954	0	227 523
03.	1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	0		0
04.	2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke	0		0
05.	3. Vagyon értékű jogok	420 954		227 523
06.	4. Szellemi termékek	0		0
07.	5. Üzleti vagy cégérték	0		0
08.	6. Immateriális javakra adott előlegek	0		0
09.	7. Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	3 214 769		2 891 960
11.	1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 012 915		2 146 705
12.	2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	159 797		135 743
13.	3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	384 415		199 550
14.	4. Tenyészállatok	0		0
15.	5. Beruházások, felújítások	17 531		10 100
16.	6. Beruházásokra adott előlegek	0		7 256
17.	7. Tárgyi eszközök érték helyesbítése	640 111		392 606
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-25. sorok)	13 901		13 195
19.	1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	0		0
20.	2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban	0		0
21.	3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	4. Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
23.	5. Egyéb tartós részesedés			
24.	6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban	0		0
25.	7. Egyéb tartósan adott kölcsön	13 901		13 195
26.	8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír	0		0
27.	9. Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
28.	10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete	0		0
18.	IV. Halasztott adókövetelés	0		0

1	1	8	8	7	9	8	2	9	3	1	9	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	1	0	-	0	0	0	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Céggjegyzék száma

DVSC FUTBALL Zrt.

MÉRLEG Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorsz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
26.	B. Forgóeszközök (27.+34.+40.+45.sor)	1 528 329		1 549 535
27.	I. KÉSZLETEK (24.-29. sorok)	77 278		43 038
28.	1. Anyagok	69 873		37 179
29.	2. Befejezetlen termelés és félkész termékek	0		0
30.	3. Növendék-, hízó- és egyéb állatok	0		0
31.	4. Késztermékek	0		0
32.	5. Áruk	7 405		5 859
33.	6. Készletekre adott előlegek			
34.	II. KÖVETELÉSEK (31.-34. sorok)	548 483		963 549
35.	1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	478 122		889 293
36.	2. Követelések kapcsoló vállalkozással szemben	0		0
37.	3. Követelések jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
38.	4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
39.	5. Váltókövetelések	0		0
40.	6. Egyéb követelések	70 361		74 256
41.	7. Követelések értékelési különbözete	0		0
42.	8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete	0		0
43.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (41.-43. sorok)	0		0
44.	1. Részesedés kapcsoló vállalkozásban	0		0
45.	2. Egyéb részesedés	0		0
46.	3. Saját részvények, saját üzletrészek	0		0
47.	4. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok	0		0
48.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (45.-47. sorok)	902 568		542 948
49.	1. Pénztár, csekkek	2 080		4 798
50.	2. Bankbetétek	900 488		538 150
51.	C. Aktív időbeli elhatárolások (+49.+50.+51. sor)	5 700 296		5 091 623
52.	1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	5 594 379		5 065 410
53.	2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	105 917		26 213
54.	3. Halasztott ráfordítások	0		0
55.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+26.+48. sor)	10 878 249		9 773 836

Debrecen, 2026.03.13.

DVSC FUTBALL ZRT.

4032 Debrecen, Nagyerdői park 12.
Adószám: 11887982-2-09

Mákray Balázs
a cég képviselője

1	1	8	8	7	9	8	2	9	3	1	9	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	1	0	-	0	0	0	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

DVSC FUTBALL Zrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorsz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
56.	D. Saját tőke (+54.+55.+56.+57.+58.+59.+60.+61. sorok)	983 920		-519 828
57.	I. JEGYZETT TŐKE	46 000		55 200
58.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
59.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
60.	III. TŐKETARTALÉK	73 161		469 884
61.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	270 729		211 778
62.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	26 870		12 870
63.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	640 111		392 606
64.	1. Érték helyesbítés értékelési tartaléka	0		0
65.	2. Valós értékelés értékelési tartaléka	0		0
66.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-72 951		-1 662 166
67.	E. Céltartalékok (+63.+64.+65. sorok)	50 849		8 809
68.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre	50 849		8 809
69.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	0		0
70.	3. Egyéb céltartalék	0		0

1	1	8	8	7	9	8	2	9	3	1	9	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	1	0	-	0	0	0	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

DVSC FUTBALL Zrt.

MÉRLEG Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorsz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
71.	F. Kötelezettségek (67.+71.+80. sor)	7 532 625		7 994 542
72.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (68.-70. sorok)	0		0
73.	1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
74.	2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
75.	3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	0		0
76.	4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	0		0
77.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (72.-79. sorok)	196 850		158 750
78.	1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	0		0
79.	2. Átváltoztatható kötvények	0		0
80.	3. Tartozások kötvénykibocsátásból	0		0
81.	4. Beruházási és fejlesztési hitelek	0		0
82.	5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0		0
83.	6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	0		0
84.	7. Tartós kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			0
85.	8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
86.	9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	196 850		158 750
87.	10. Halasztott adókötelezettség			
88.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (81.-89. sorok)	7 335 775		7.835 792
89.	1. Rövid lejáratú kölcsönök	0		0
90.	-ebből: az átváltoztatható kötvények	0		0
91.	2. Rövid lejáratú hitelek	514 630		697 047
92.	3. Vevőtől kapott előlegek	32 792		105 052
93.	4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásokból (szállítók)	331 445		886 738
94.	5. Váltótartozások	0		0
95.	6. Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
96.	7. Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni részesedési viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
97.	8. Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
98.	9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	6 456 908		6 146 955
99.	10. Kötelezettségek értékelési különbözete	0		0
100.	11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete	0		0
101.	G. Passzív időbeli elhatárolások (91.-93.sorok)	2 310 855		2 290 313
102.	1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	242 571		248 254
103.	2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	5 208		1 180
104.	3. Halasztott bevételek	2 063 076		2 040 879
105.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (53.+62.+66.+90. sor)	10 878 249		9 773 836

DVSC FUTBALL Zrt.
4032 Debrecen, Nagyerdő park 12
Adószám: 11887982-2-09

Makray Balázs
a cég képviselője

Debrecen, 2026.03.13.

1	1	8	8	7	9	8	2	9	3	1	9	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	1	0	-	0	0	0	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

DVSC FUTBALL Zrt.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok E Ft-ban

Sorsz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 383 985		2 137 571
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	0		0
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	2 383 985		2 137 571
03.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0		0
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0		0
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03.+04.)	0		0
III.	Egyéb bevételek	2 806 961		2 282 912
	Ebből: értékvesztés visszairás	0		0
05.	Anyagköltség	163 912		220 819
06.	Igénybe vett anyagjellegű szolgáltatások értéke	1 348 396		1 597 341
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	45 036		44 431
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	27 889		8 460
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	44 722		43 666
IV.	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08+09.)	1 629 955		1 914 717
10.	Béreköltség	2 774 554		3 206 534
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	33 546		29 521
12.	Bérfelrakások	91 982		96 691
V.	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	2 900 082		3 332 746
VI.	Értékcsökkenési leírás	629 741		634 688
VII.	Egyéb ráfordítások	127 097		138 486
	Ebből: értékvesztés	62 627		45 124
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I.+II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-95 929	0	-1 600 154

1	1	8	8	7	9	8	2	9	3	1	9	1	1	4	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

0	9	-	1	0	-	0	0	0	3	1	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

DVSC FUTBALL Zrt.

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS

adatok E Ft-ban

Sorsz	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott osztalék és részesedés	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
14.	Részesedésekből származó bevételek	61 605		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
15.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamnyeresége	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
16.	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	54 719		39 460
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott	0		0
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	14 863		20 256
	ebből: értékelési különbözet	0		0
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14+15+16+17)	131 187		59 716
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamveszteségek	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
19.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége	0		0
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
20.	Fizetett kamatok, kamatjellegű kifizetések	47 696		93 931
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott	0		0
21.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékesítése	0		0
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	60 513		27 797
	ebből: értékelési különbözet	0		0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18+19+20+21+22)	108 209		121 728
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	22 978		-62 012
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A.-+B.)	-72 951		-1 662 166
X.	Adófizetési kötelezettség	0		0
X/I.	Halasztott adókülönbözet (±)	0		0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C.-X.)	-72 951		-1 662 166

Debrecen, 2026.03.13.

DVSC FUTBALL ZRT.
4032 Debrecen, Nagyerdei park 12.
Adószám: 11887982-2-09

Makray Balázs
a cég képviselője